

PRESUPUESTO GENERAL POR PARTIDAS

Terminacion Salon Multiuso - Hermanas Franciscana, Sector Valiente-Distrito municipa La Caleta , Boca Chica, Santo Domingo Este- Sector Valiente -La Caleta Boca Chica,Santo Domingo Este.

I.- COSTOS DIRECTOS

Santo Domingo, D.N., Rep. Dominicana

NO	PARTIDAS	CANT.	UNIDAD	PU	VALOR	SUBTOTAL
A.-						
1.00	TRABAJOS PRELIMINARES					
1.01	Limpieza de area de trabajo	50.00	M2	RD\$100.00	RD\$5,000.00	
1.02	Confeccion de andamios en madera	90.00	M2	RD\$34.00	RD\$3,060.00	
1.03	Fumigación general	25.00	M2	RD\$55.00	RD\$1,375.00	RD\$9,435.00
2.00	MOVIMIENTO DE TIERRA					
2.01	Excavaciones compresor cisterna y septico	3.00	M3	RD\$2,966.61	RD\$8,899.83	
2.02	Carga y bote de material sobrante excav.	3.90	M3E	RD\$261.64	RD\$1,020.40	RD\$9,920.23
3.00	PISO					
3.01	Piso HA pulido 2do nivel	24.00	M2	RD\$1,110.00	RD\$26,640.00	RD\$26,640.00
4.00	HORMIGON ARMADO					
4.01	Cisterna (Reparacion Cisterna Existente)	1.00	PA	RD\$20,000.00	RD\$20,000.00	
4.02	Pozo Septico (1.00x1.00x1.50mts)	1.20	M3	RD\$19,500.00	RD\$23,400.00	RD\$43,400.00
5.00	MAMPOSTERIA					
5.01	Muros de 6" con bastones 3/8"@0.80m	15.00	M2	RD\$916.18	RD\$13,742.70	
5.02	Muros de 8" con bastones 3/8"@0.80m	25.00	M2	RD\$1,139.19	RD\$28,479.75	RD\$42,222.45
6.00	TERMINACIONES DE SUPERFICIE					
6.01	Fraguache en elementos H.A.	12.00	M2	RD\$51.48	RD\$617.76	
6.02	Empañete de mezcla maestreado en paredes interiores	150.00	M2	RD\$287.26	RD\$43,089.00	
6.03	Empañete de mezcla maestreado en techos	55.00	M2	RD\$465.37	RD\$25,595.35	
6.04	Empañete de mezcla maestreado en vigas y columnas estructurales	43.00	M2	RD\$465.37	RD\$20,010.91	
6.05	Cantos y mochetas	35.00	ML	RD\$109.25	RD\$3,823.75	RD\$93,136.77
7.00	TERMINACIONES DE TECHO					
7.01	Fino de techo plano	3.50	M2	RD\$482.02	RD\$1,687.07	
7.02	Zabaletas de techo	7.00	ML	RD\$130.49	RD\$913.43	
7.03	Impermeabilizante en lona asfáltica 3mm	3.50	M2	RD\$600.00	RD\$2,100.00	RD\$4,700.50
8.00	INSTALACIONES SANITARIAS					
8.01	Cisterna	1.00	UD	RD\$5,000.00	RD\$5,000.00	
8.02	Camara septica	1.00	UD	RD\$5,000.00	RD\$5,000.00	
8.03	Inodoros	3.00	UD	RD\$4,000.00	RD\$12,000.00	
8.04	Lavamanos	3.00	UD	RD\$1,500.00	RD\$4,500.00	
8.05	Tinaco 265 gls	1.00	UD	RD\$5,000.00	RD\$5,000.00	
8.06	Ducha	2.00	UD	RD\$3,000.00	RD\$6,000.00	
8.07	Rejillas	3.00	UD	RD\$450.00	RD\$1,350.00	
8.08	Flota plástica para válvula de cisterna 1/4" x 12"	1.00	UD	RD\$150.00	RD\$150.00	
8.09	Tapa cisterna en aluminio 24" x 24"	1.00	UD	RD\$3,500.00	RD\$3,500.00	
8.10	Valvula para cisterna 1/2"	1.00	UD	RD\$500.00	RD\$500.00	
8.11	Bomba para cisterna 1HP Myers	1.00	UD	RD\$12,000.00	RD\$12,000.00	RD\$55,000.00
9.00	INSTALACIONES ELECTRICAS					
9.01	Alambre THHW-/THHN #12, Str., bco.	2.00	UD	RD\$1,660.00	RD\$3,320.00	
9.02	Lamparas LED de 50 watts	4.00	UD	RD\$1,125.00	RD\$4,500.00	
9.03	Tapa interruptor sencillo	7.00	UD	RD\$115.00	RD\$805.00	
9.04	Tapa interruptor doble	2.00	UD	RD\$250.00	RD\$500.00	
9.05	Tapa Tomacorriente Doble 110 V	5.00	UD	RD\$150.00	RD\$750.00	RD\$9,875.00
10.00	ESCALERA					
10.01	Huella y contrahuella en granito a todo costo	1.00	UD	RD\$15,000.00	RD\$15,000.00	
10.02	Pasamano escalera	1.00	UD	RD\$50,000.00	RD\$50,000.00	RD\$65,000.00
11.00	PINTURA					
11.01	Pintura interior	50.00	M2	RD\$200.00	RD\$10,000.00	
11.02	Pintura exterior	50.00	M2	RD\$250.00	RD\$12,500.00	
11.03	Pintura en piso pulido	24.00	M2	RD\$200.00	RD\$4,800.00	RD\$27,300.00
12.00	REVESTIMINETOS					
12.01	Ceramica economica	28.00	M2	RD\$1,230.00	RD\$34,440.00	RD\$34,440.00
13.00	PUERTAS					
13.01	Puertas	2.00	UD	RD\$8,837.50	RD\$17,675.00	RD\$17,675.00
14.00	VENTANAS					
14.01	Ventanas salon 2do nivel	30.00	P2	RD\$1,200.00	RD\$36,000.00	
14.02	Ventanas baños	11.80	P2	RD\$500.00	RD\$5,900.00	
14.03	Ventanas habitacion	6.00	P2	RD\$500.00	RD\$3,000.00	RD\$44,900.00
14.00	FALSAS ESTRUCTURAS					
14.01	Columnas falsas para tapar bajantes	1.80	M2	RD\$750.00	RD\$1,350.00	RD\$1,350.00
14.00	MISCELANEOS					
14.01	Aire Acondicionado 18000 btu	2.00	UD	RD\$50,000.00	RD\$100,000.00	
14.02	Chalecos	4.00	UD	RD\$350.00	RD\$1,400.00	
14.03	Cascos	4.00	UD	RD\$350.00	RD\$1,400.00	RD\$102,800.00
	TOTAL COSTOS DIRECTOS					RD\$587,794.95

II.- COSTOS INDIRECTOS						
Direccion Tecnica	10.00	%		RD\$58,779.50		
Gastos Administrativos	2.5	%		RD\$14,694.87		
Transporte	3.50	%		RD\$20,572.82		
Personal Fijo en Obra	2.00	%		RD\$11,755.90		
Supervision	5	%		\$29,389.75		
				TOTAL COSTOS INDIRECTOS		RD\$135,192.84
				SUB-TOTAL GENERAL		RD\$722,987.79
Imprevisto	5.00	%		RD\$36,149.39		RD\$36,149.39
				TOTAL GENERAL		RD\$759,137.18

EVALUADO Y PREPARADO POR:

Ing. Pedro Senior

Ing. Lidia Alexandra Oviedo